CBG Construction

Entreprise Générale De Bâtiment

Entreprise générale de bâtiment · Allonnes, Le Mans (72)

Bâtisseurs d’avenir

Gros œuvre en béton armé et en briques, charpente métallique, logements collectifs, maisons et bâtiments d’activité. Pour les clients publics et privés, depuis 2016.

Téléphone
07 49 40 09 27

E-mail
cbg.soc@gmail.com



Maisons en bande livrées — Gros œuvre et enduit de façade

L’entreprise

Une entreprise familiale de gros œuvre

CBG Construction est une entreprise de gros œuvre spécialisée dans la construction de structures en béton armé ou en briques. Entreprise familiale, elle réalise entre autres des logements collectifs et des bâtiments en briques.

Depuis 2016, nos équipes accompagnent les clients publics et privés sur l’ensemble du territoire, de l’habitat comme de l’immobilier d’entreprise. Nous nous engageons à respecter la qualité, les délais et le budget. La réactivité est notre point fort.

Depuis 2016
Clients publics et privés, partout en France

Béton, brique et acier
Gros œuvre et charpente métallique (CBG Metal) dans la même entreprise

73 logements
Programme de maisons en bande à Bachant (59)

Tous corps d’état
Sauf plomberie et électricité, confiées à des spécialistes



Hakan Karakas
Dirigeant, avec les équipes sur le terrain



Nos engagements

Qualité, délais, budget

« Nous nous engageons à respecter la qualité, les délais et le budget. La réactivité est notre point fort. »

01 Qualité

Le gros œuvre, la charpente métallique et la plupart du second œuvre sont réalisés par l'entreprise, sans cascade de sous-traitance.

02 Délais

Une seule entreprise pour la structure : moins d'interfaces entre les lots, un planning plus simple à tenir.

03 Budget

Un chiffrage poste par poste. Le prix ferme se fixe après la visite du terrain et la lecture de l'étude de sol quand il y en a une.

04 Réactivité

Un seul interlocuteur, de la consultation à la réception. Nous vous disons vite si le chantier est pour nous.

Nos métiers

Ce que nous construisons

Le cœur du métier, c’est la structure. Le reste vient avec, pour que vous n’ayez pas six entreprises à faire tenir sur le même planning.







01

Gros œuvre et maçonnerie

Fondations, voiles et dalles en béton armé, élévation en brique, parpaing ou pierre.

02

Charpente métallique

Portiques, pannes, ossatures et planchers acier, montés par CBG Metal.

03

Logements collectifs

Le gros œuvre des programmes de promoteurs et de bailleurs, immeubles et maisons en bande.

04

Maisons individuelles

Habitat privé, en brique ou en bloc béton, du terrassement au clos-couvert.

05

Bâtiments d’activité et commerces

Ateliers, entrepôts, commerces et bureaux, de la dalle à la couverture.

06

Rénovation

Rénovation tous corps d’état de logements et de locaux professionnels.

Plomberie et électricité : confiées à des entreprises spécialisées.

Gros œuvre et maçonnerie

Béton armé et brique sont notre spécialité. Nous montons la structure du fond de fouille au clos-couvert, en lot gros œuvre seul ou en entreprise générale.

Fondations
Semelles, longrines et soubassement, selon l’étude de sol et la note de calcul du bureau d’études.

Voiles et dalles en béton armé
Coffrage, ferraillage et coulage sur place, du sous-sol aux étages.

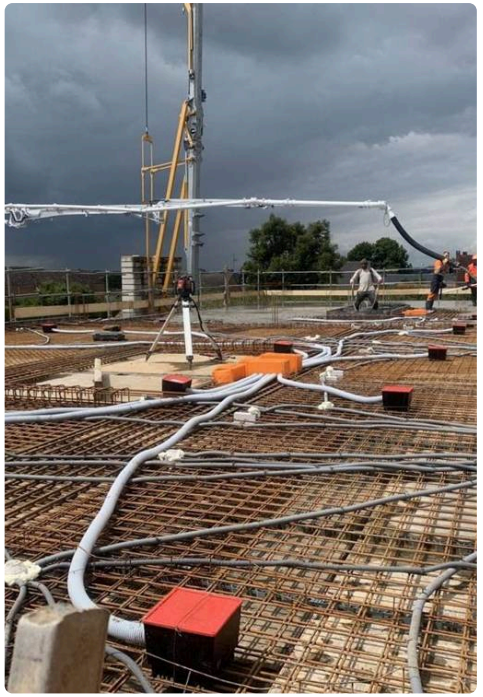
Élévation
Brique, bloc béton, pierre ou voile banché, chaînages et linteaux.

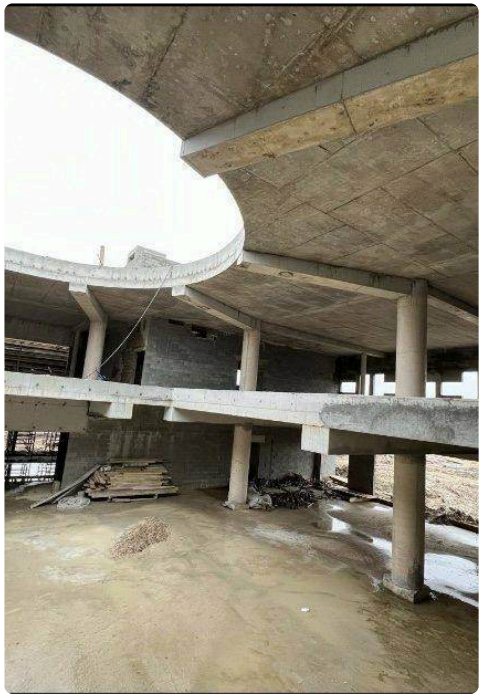
Planchers
Poutrelles-hourdis, dalles coulées en place, trémies et réservations.

Escaliers en béton
Coulés en place, droits ou hélicoïdaux.

Terrassement et démolition
Décapage, fouilles, réseaux en attente, démolition avant construction.









CBG Metal

Charpente et structure métallique

CBG Metal monte les ossatures acier de vos bâtiments. Les massifs et les dallages sont coulés par la même entreprise : les ancrages tombent au bon endroit.

Portiques, poteaux et pannes
Bâtiments d'activité, hangars, bâtiments agricoles, à simple ou double pente.

Contreventements et lisses de bardage
Chevêtres pour lanterneaux et exutoires.

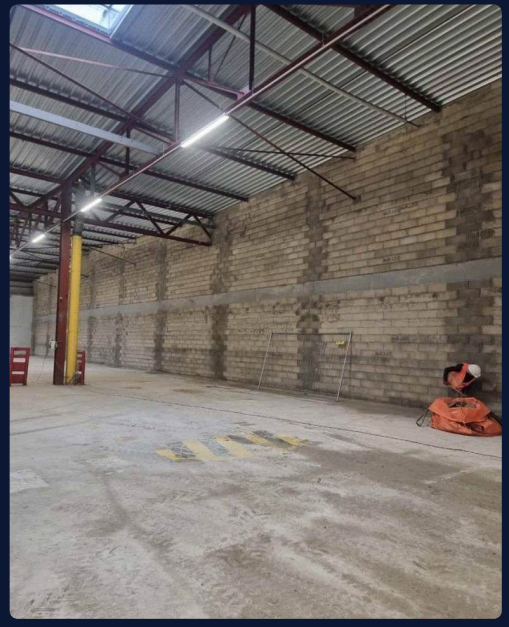
Planchers et mezzanines acier
Plateaux de stockage, bureaux en mezzanine, collaborants sur bac acier.

Poutres de reprise et surélévations
Ossatures plus légères qu'un niveau maçonné.

Couverture et bardage
Bac acier et panneaux isolés, en neuf ou en rénovation de toiture.







Vous construisez pour d’autres. Nous montons les murs.

Vous portez le projet, la vente et le client. Nous portons le gros œuvre, avec un seul interlocuteur pour tout le chantier.





01 Promoteurs et bailleurs
Le lot gros œuvre de vos programmes, collectifs ou maisons groupées.

02 Constructeurs de maisons
Un sous-traitant gros œuvre qui tient plusieurs maisons de front.

03 Lotisseurs et aménageurs
Construire les maisons sur vos lots, en série et dans le même calepinage.

04 Architectes et maîtres d’œuvre
Une entreprise qui exécute votre dessin et chiffre les variantes béton ou acier.

05 Entreprises et particuliers
Bâtiments d’activité, commerces, maisons, extensions et rénovations.

Un chantier se construit de bas en haut

L’ordre est toujours le même. Ce qui change, c’est le nombre d’entreprises à coordonner. Chez nous, ces étapes restent dans la même main.

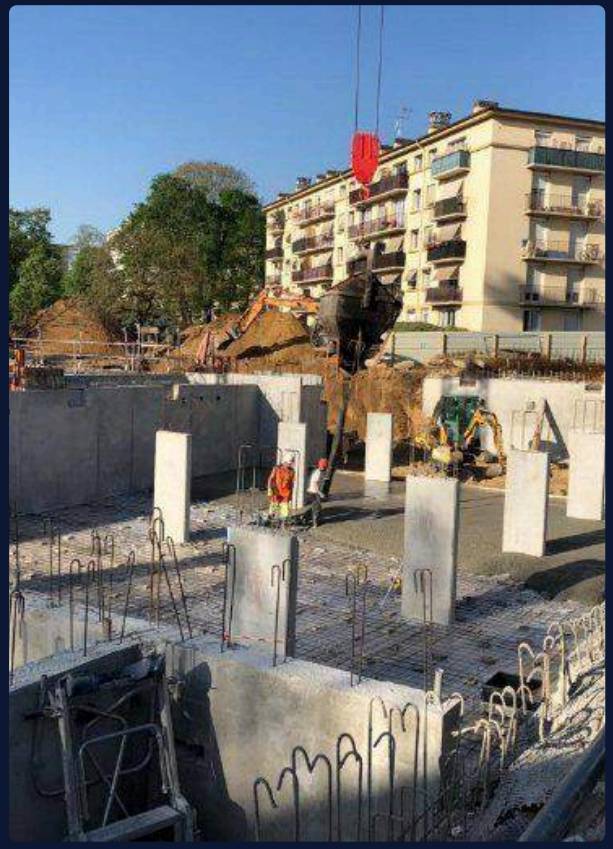
07 Finitions	**Second œuvre**	Isolation, cloisons, enduits, ravalement. Plomberie et électricité par des spécialistes.
06 Hors d’eau	**Couverture et bardage**	Bac acier, panneaux isolés, tuile ou ardoise.
05 Structure	**Charpente**	Ossature acier montée par CBG Metal, ou charpente bois selon le projet.
04 Élévation	**Murs et voiles**	Brique, bloc béton, pierre ou voile banché, chaînages et linteaux.
03 Niveau 0	**Dallage et planchers**	Dalle portée ou sur terre-plein, poutrelles-hourdis ou béton coulé en place.
02 Sous le niveau 0	**Fondations**	Semelles, longrines, soubassement, selon l’étude de sol et la note de calcul.
01 Terrain	**Implantation et terrassement**	Piquetage, fouilles, évacuation des terres, réseaux en attente.



De bas en haut : lire la coupe depuis le terrain

Logements collectifs

Le lot gros œuvre de programmes de logements, pour les grands promoteurs et maîtres d'ouvrage.





Maisons-Alfort (94)

70 logements

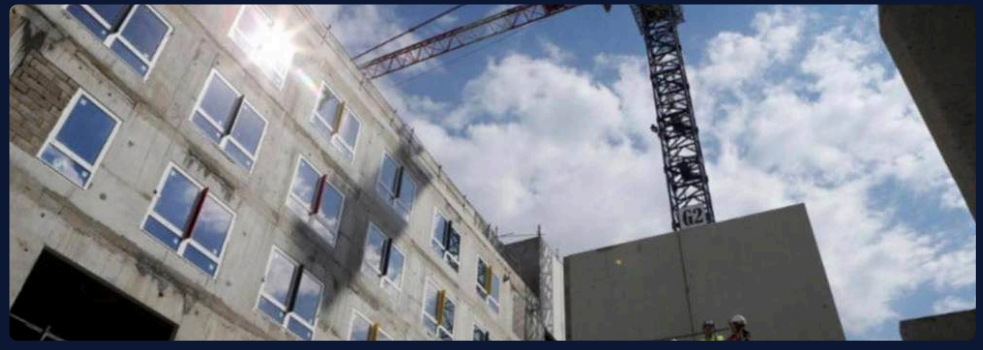
Maître d'ouvrage : Eiffage Construction



Le Mans (72)

Logements collectifs

Pour Nexity



Carrières-sous-Poissy (78)

Logements

Et aussi : 73 maisons en bande à Bachant (59)

Référence · Maisons-Alfort (94)

70 logements pour Eiffage Construction

Le gros œuvre d'un programme de 70 logements collectifs, pour le compte d'Eiffage Construction, maître d'ouvrage.









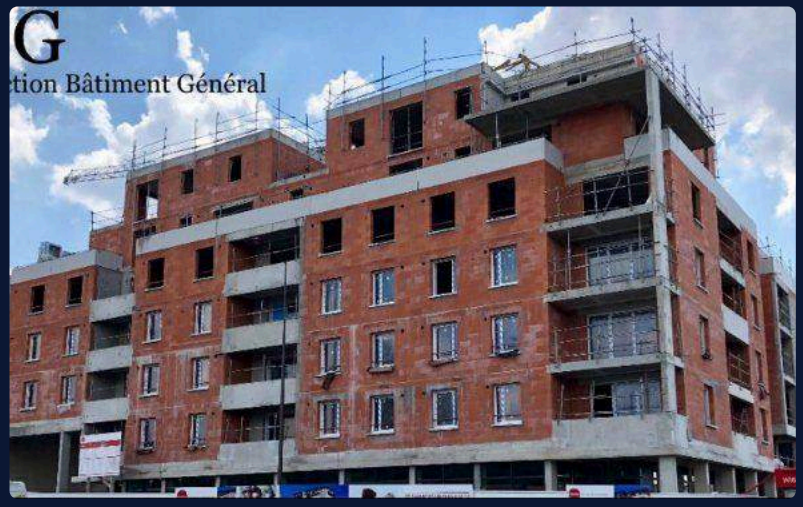
Référence · Le Mans (72)

Logements collectifs pour Nexity

Un immeuble de logements en brique, à quelques kilomètres de notre siège d'Allonnes.







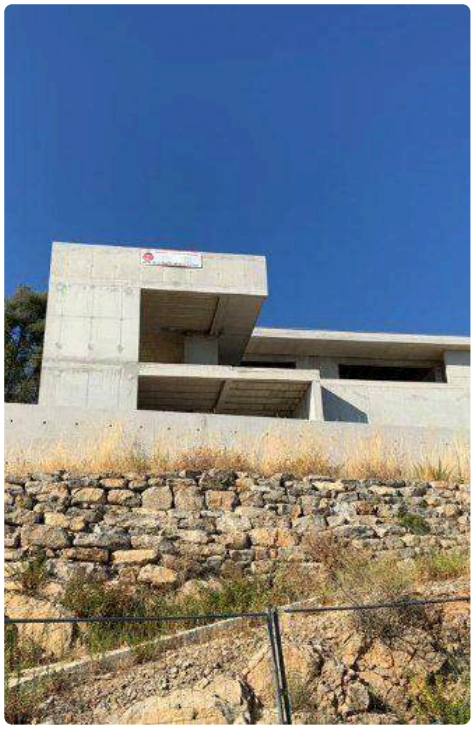
Bâtiments, villas et charpentes

Équipements, habitat privé haut de gamme et structures acier : la même exigence, de la fondation à la charpente.



Sarcelles et Montmorency (95)

Bâtiment culturel et religieux



Ollioules (83)

Villa

JD Développement



Le Donzeil (23)

Charpentes métalliques

Pour Irisolaris



Région parisienne et Le Mans

Pavillons

Photos prises par les équipes de CBG Construction sur leurs chantiers

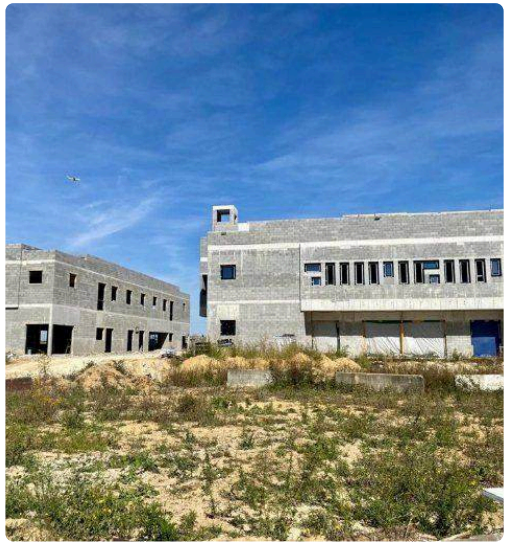
Un équipement, une villa

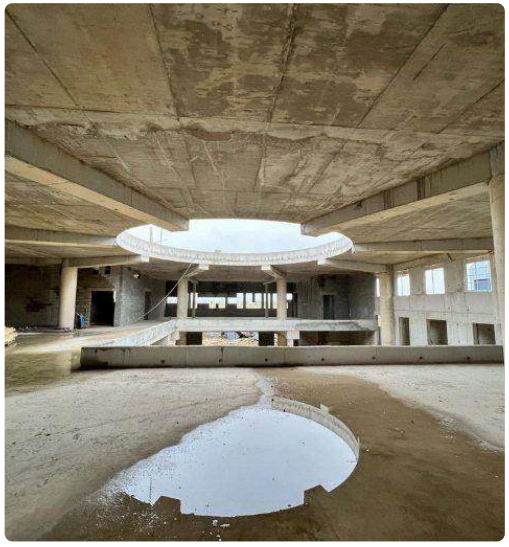
Sarcelles et Montmorency (95)

Bâtiment culturel et religieux

Structure en béton armé



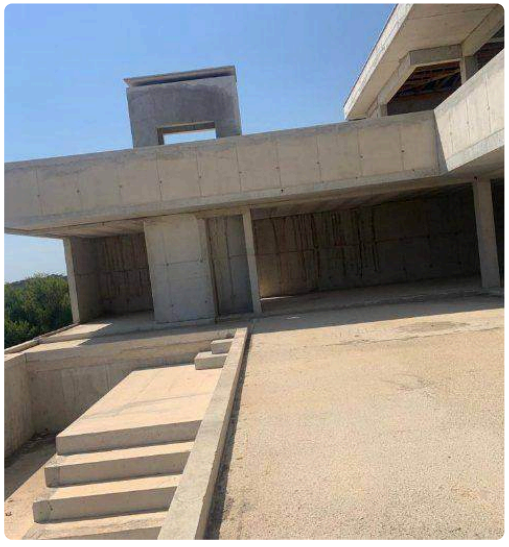


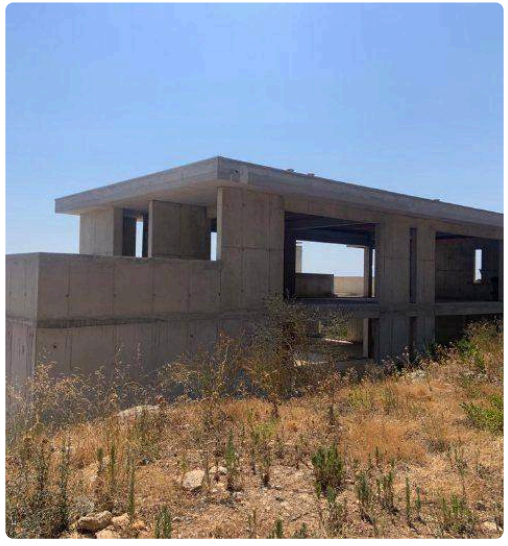


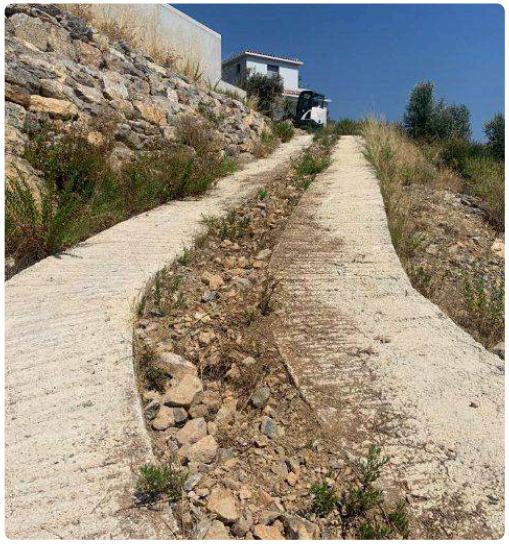
Ollioules (83)

Villa contemporaine

Pour JD Développement







Photos prises par les équipes de CBG Construction

Maisons en bande, du soubassement à la livraison

Deux programmes de maisons accolées : l'un en brique de parement, l'autre en blocs béton enduits. Plusieurs maisons de front, un planning tenu maison par maison.

Brique de parement

Maisons en bande en brique

Dalles, élévation, planchers coulés à la pompe







Enduit et livraison

Maisons en bande enduites

Blocs béton, enduit projeté, soubassement teinté







Photos prises par les équipes de CBG Construction

Acier, blocs et terrains en pente

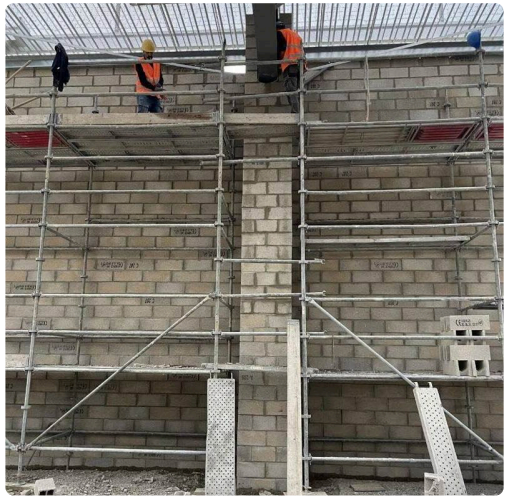
Un bâtiment d’activité dont les murs en blocs sont chaînés aux poteaux acier, et un mur de soutènement en blocs à bancher armés entre deux maisons.

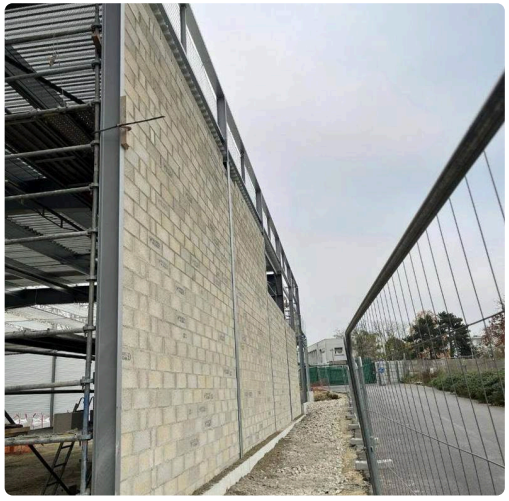
Bâtiment d’activité

Murs en blocs sous charpente acier

Chaînages armés au pied des poteaux







Mur de soutènement

Blocs à bancher armés

Sur un talus, en site contraint



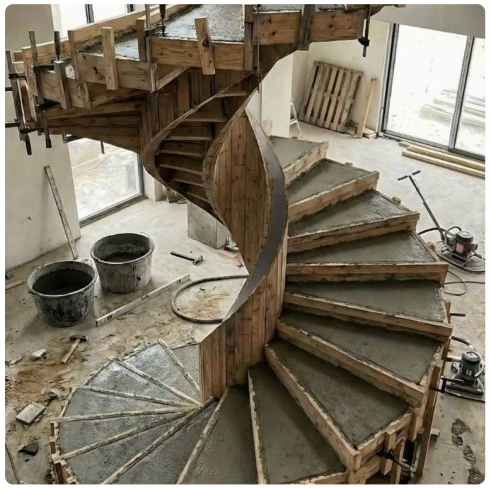




Photos prises par les équipes de CBG Construction

Sur nos chantiers

Escaliers coulés en place, banches, brique de parement, enduit : des photos prises par l'équipe, pas des images de banque.



Coffrage d'escalier hélicoïdal



Le même escalier, décoffré



Plateau béton sur poteaux



Chaînage au pied d'un poteau acier



Voiles en banches, étage par étage



Brique de parement, rang par rang



Plancher d'étage coulé à la pompe



Enduit gratté, finition à la main

Zone d’intervention

Pays de la Loire, Paris et au-delà

Le siège est à Allonnes, près du Mans : toute la région Pays de la Loire au quotidien, Paris et la petite couronne pour les promoteurs, et partout en France pour un grand programme.

Pays de la Loire

Notre région, les cinq départements

72 Sarthe, le siège

49 Maine-et-Loire

44 Loire-Atlantique

53 Mayenne

85 Vendée

Paris et Île-de-France

Logements pour les promoteurs

75 Paris

92 Hauts-de-Seine

93 Seine-Saint-Denis

94 Val-de-Marne

Déjà réalisés : 70 logements à Maisons-Alfort (94), logements à Carrières-sous-Poissy (78), bâtiment à Sarcelles (95).

Départements voisins

Interventions régulières

35 Ille-et-Vilaine

28 Eure-et-Loir

Et selon le volume du chantier : Orne (61), Loir-et-Cher (41), Indre-et-Loire (37).

Grands programmes, partout en France

- Maisons-Alfort (94)
- Carrières-sous-Poissy (78)
- Sarcelles (95)
- Bachant (59)
- Ollioules (83)
- Le Donzeil (23)

Ils nous font confiance

Promoteurs et maîtres d’ouvrage

Des groupes nationaux aux promoteurs régionaux, ils nous ont confié des chantiers.

EIFFAGE · DEMATHIEU BARD · nexity · Bouygues Immobilier · VINCI IMMOBILIER
KAUFMAN BROAD · ALTAREA · PICHET · Groupe Edouard Denis · LES NOUVEAUX CONSTRUCTEURS Relation Partenaires
Groupe Gambetta · CAPELLI · CATELLA · La Référence Pierre · GREENCITY IMMOBILIER
TAGERIM · EDELIS IMMOBILIER NEUF · Le Club EH · IRISOLARIS GROUPE

Un DCE à chiffrer, un terrain à bâtir ?

Envoyez-nous plans, permis et planning. Nous vous disons vite si le chantier est pour nous, puis nous chiffrons poste par poste.

Téléphone
07 49 40 09 27

E-mail
cbg.soc@gmail.com

Siège
Allonnes (72), près du Mans

Contact
Hakan Karakas, dirigeant